

**«Сибирский государственный университет науки и технологий
имени академика М.Ф. Решетнева»**

ПРИКАЗ

30.07.2024

№ 773

г. Красноярск

Об установлении платы за
проживание в общежитиях
Университета для обучающихся

В связи с изменениями, внесенными в нормативно-правовые акты Красноярского края и города Красноярска, в области регулирования тарифов на жилищно-коммунальные услуги, руководствуясь Жилищным Кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 №188-ФЗ, Федеральным Законом от 29.12.2012 №273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 №354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов", постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2014 №1190 "О правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии", приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 15.08.2014 №1010 "О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство образования и науки Российской Федерации",

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Расчет платы за проживание в общежитиях Университета для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения производить:

1.1. За пользование жилым помещением (плата за наем), исходя из занимаемой площади жилого помещения по установленным тарифам (Приложение №1), с

учетом следующих коэффициентов, применяемых в зависимости от планировки жилых помещений в общежитии:

- для общежитий коридорного типа - 0,5;
- для общежитий гостиничного и секционного типов - 0,75;
- для общежитий квартирного типа - 1,0.

1.2. За коммунальные услуги (отопление, горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, обращение с твердыми коммунальными услугами) в соответствии с "Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов", утвержденными постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 №354, исходя из объема фактически потребляемых коммунальных услуг, определяемого по показаниям приборов учета, за исключением объемов на общедомовые нужды, по установленным тарифам (Приложение №2). При отсутствии приборов учета коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению расчет платы за данный вид услуг производить, исходя из нормативов потребления коммунальных услуг (Приложение №3) по установленным тарифам (Приложение №2). При расчете платы за коммунальные услуги руководствоваться нормативными положениями, установленными приказами Министерства промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 04.12.2020 №14-36н "Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых и нежилых помещениях в многоквартирных домах и жилых домов на территории Красноярского края", от 04.12.2020 № 14-38н "Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Красноярского края", от 04.12.2020 № 14-39н "Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению на территории Красноярского края". При расчете платы за коммунальные услуги применять коэффициенты:

- за коммунальную услугу по электроснабжению - 0,9;
- за коммунальную услугу по отоплению - 0,5;
- за коммунальные услуги по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению, водоотведению - 1,0.

2. Освободить от платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитиях Университета студентов очной формы обучения, являющихся:

- детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицами, потерявшими в период обучения обоих родителей или единственного родителя;
- детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства;
- студентами, подвергшимися воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;
- студентами, являющимися инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий;
- студентами из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет

военную службу пом контракту на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года №53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе";

- студентами, получившими государственную социальную помощь, на период назначения государственной социальной стипендии.

3. Освободить от платы за коммунальные услуги в общежитиях Университета студентов очной формы обучения, являющихся:

- детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицами, потерявшими в период обучения обоих родителей или единственного родителя;

- детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства;

- студентами, подвергшимися воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;

- студентами, являющимися инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий;

- студентами из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу пом контракту на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года №53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе".

4. Освобождение от платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и за коммунальные услуги прочих категорий обучающихся, не указанных в части 5 статьи 36 Федерального Закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации" и в пунктах 2 и 3 настоящего приказа, регламентируются иными локальными актами Университета.

5. В случае временного отсутствия обучающегося, в том числе в период каникулярного времени, на основании поданного заявления обучающегося расчет платы за коммунальные услуги не производить.

6. Управлению экономики, финансов и бухгалтерского учета производить расчет платы за проживание в общежитиях Университета в соответствии с настоящим приказом.

7. Настоящий приказ вступает в силу с даты подписания и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01 июля 2024 года.

8. Отменить с даты подписания настоящего приказа действие приказов:

- от 24.01.2022 №59 "Об установлении платы за проживание в общежитиях Студенческого городка для обучающихся" (с изменениями от 05.07.2022 №1079, 22.12.2022 №2007, 12.04.2023 №519, 02.11.2023 №1331).

9. Проректору по молодежной политике и социально-воспитательной работе Куликовой А.М. организовать работу по доведению настоящего приказа до

сведения обучающихся, проживающих в общежитиях Университета.

10. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления экономики, финансов и бухгалтерского учета - главного бухгалтера Резвицкую Т.И.

Ректор

Э.Ш. Акбулатов

Проект приказа представляет:

Управление экономики, финансов и бухгалтерского учета, заместитель начальника управления экономики, финансов и бухгалтерского учета-главного бухгалтера-начальник финансово-экономического отдела

_____ 07.06.2024 О.П. Крючкова

СОГЛАСОВАНО:

Ректорат, проректор по молодежной политике и социально-воспитательной работе

8D087
29.07.2024 10:37:36 А.М. Куликова

Управление правового сопровождения и внутреннего контроля, начальник управления

C239B
30.07.2024 11:12:19 Е.А. Прокушева

Управление экономики, финансов и бухгалтерского учета, начальник управления экономики, финансов и бухгалтерского учета-главный бухгалтер

97151
29.07.2024 12:32:47 Т.И. Резвицкая

Управление менеджмента качества и мониторинга, начальник управления

2D4F5
29.07.2024 18:16:40 Т.Г. Окунева

Уведомление о регистрации: Ефименко Елена Вячеславовна, Хмельницкая Наталья Дмитриевна, Непомнящая Варвара Петровна, Куликова Анна Михайловна, Крючкова Оксана Петровна, Новоковская Елена Юрьевна

Приложение №1

приказу от 30.07.2024 № 773

РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ЖИЛЫМ ПОМЕЩЕНИЕМ
(ПЛАТА ЗА НАЕМ)

№ п/п	Жилые помещения, расположенные в домах, все или часть жилых помещений в которых отнесены к жилым помещениям в общежитиях	Размер платы за наем, руб./кв.м	Основание
1	С полным благоустройством, оборудованных лифтами и мусоропроводами	9,03	Постановление администрации города Красноярска от 13.11.2023г. № 850 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда на территории города Красноярска»
2	С полным благоустройством, оборудованных лифтами или мусоропроводами	8,73	
3	С полным благоустройством, не оборудованных лифтами и мусоропроводами	8,49	

Исполнитель: ведущий экономист ГПЭА ФЭО УЭФБУ

Е.Ю. Новоковская

СОГЛАСОВАНО:

Начальник УЭФБУ - главный бухгалтер

Т.И. Резвицкая

Заместитель начальника УЭФБУ- главного бухгалтера – начальник ФЭО УЭФБУ

О.П. Крючкова

Тарифы на коммунальные услуги

№ п/п	Виды работ и услуг	Единица измерения	Тариф, руб./месяц с учетом НДС	Основание
			С 01.07.2024	
1	Электрическая энергия: - потребление в пределах социальной нормы 75 кВт.ч на одного человека в месяц, но не менее 110 кВт.ч на абонента в месяц	руб./кВт.ч	2,47	Постановление РЭК Красноярского края от 13.12.2005 №273 «Об утверждении социальных норм потребления электрической энергии, поставляемой населению Красноярского края», Приказ министерства тарифной политики Красноярского края от 27.11.2023 №53-Э «Об установлении тарифов на электрическую энергию, поставляемую публичным акционерным обществом» "Красноярскэнергообит" (г. Красноярск, ИНН 2466132221)
	- потребление сверх соц. нормы	руб./кВт.ч	3,98	
2	Отопление/ тепловая энергия (мощность) Акционерное общество «Енисейская ТГК (ТГК-13)», (г.Красноярск, ИНН 1901067718)	руб./Гкал	2584,85	Начисление по объектам производить в соответствии с соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования
3	Горячая вода: - компонент на теплоноситель - компонент на тепловую энергию	руб./куб.м	7,31	Приказ министерства тарифной политики Красноярского края от 18.12.2023 №389-п «Об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду, поставляемую акционерным обществом "Енисейская территориальная генерирующая компания (ТГК-13)" (г. Красноярск, ИНН 1901067718), с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) Приложение №2
	Акционерное общество «Енисейская ТГК (ТГК-13)», (г.Красноярск, ИНН 1901067718) Начисление по объектам производить в соответствии с соглашением сторон договора, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования	руб./Гкал	2584,85	

4	Размер платы за услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами: Красноярская левобережная технологическая зона (региональный оператор ООО «Росттех») Красноярск-правобережный (региональный оператор ООО «РостТех»)	руб./чел. руб./чел.	88,26 107,12	Приказ министерства экологии и рационального природопользования Красноярского края от 11.03.2022 № 77-247- од «О внесении изменения в приказ министерства экологии и рационального природопользования Красноярского края от 30.04.2020 №77-673-Од «Об установлении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Красноярского края» Приказ министерства тарифной политики Красноярского края от 27.06.2024 №111-в «О внесении изменений в приказ министерства тарифной политики Красноярского края от 23.11.2022 №923-в «Об установлении единых предельных тарифов на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами для потребителей общества с ограниченной ответственностью «Росттех» (г.Красноярск, ИНН 2461223108) по Красноярской левобережной технологической зоне Решение Красноярского краевого суда от 10.06.2021 по делу № 3А-297/2021, Соглашение №1 от 21.02.2022г к Контракту с ООО "РостТех" №01-000009761 от 06.04.2021 на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, Приказ министерства тарифной политики Красноярского края от 16.12.2021 №889-в « О внесении изменений в приказ министерства тарифной политики Красноярского края от 19.12.2019 № 1182-в «Об установлении единых предельных тарифов на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами для потребителей ООО «РостТех» ИНН 2465240182 по Красноярской правобережной технологической зоне»
5	Питьевая вода	руб./куб.м	33,10	Приказ министерства тарифной политики Красноярского края от 14.12.2023 №894 « Об установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду для потребителей общества с ограниченной ответственностью "Красноярский жилищно-коммунальный комплекс" (г. Красноярск, ИНН 2466114215)».
6	Водоотведение	руб./куб.м.	21,49	Приказ министерства тарифной политики Красноярского края от 14.12.2023 №896-в "Об установлении долгосрочных тарифов на водоотведение для потребителей общества с ограниченной ответственностью "Красноярский жилищно-коммунальный комплекс" (г. Красноярск, ИНН 2466114215)».

Исполнитель: ведущий экономист ГПЭА ФЭО УЭФБУ

Е. Ю. Новоковская

СОГЛАСОВАНО:

Начальник УЭФБУ - главный бухгалтер

Т.И. Резвицкая

Зам. начальника УЭФБУ- главного бухгалтера - начальник ФЭО УЭФБУ

О.П. Крючкова

НОРМАТИВЫ

потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению в жилых помещениях (нормативы потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в жилом помещении)

№ п/п	Категория жилых помещений	Единица измерения	Норматив потребления коммунальных услуг	
			Холодное водоснабжение	Горячее водоснабжение (норматив потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению)
1	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами сидячими длиной до 1200 мм с душем	куб. метров в месяц на человека	4,17	3,19
2	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной 1500-1550 мм с душем	куб. метров в месяц на человека	4,22	3,24
3	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной 1650-1700 мм с душем	куб. метров в месяц на человека	4,26	3,30
4	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами без душа	куб. метров в месяц на человека	2,97	1,69
5	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душем	куб. метров в месяц на человека	3,73	2,63
6	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками	куб. метров в месяц на человека	2,62	1,24

7	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами	куб. метров в месяц на человека	2,32	0,77
8	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные раковинами, мойками	куб. метров в месяц на человека	1,91	1,24
9	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, мойками	куб. метров в месяц на человека	1,17	0,55
10	Дома, используемые в качестве общежитий, оборудованные мойками, раковинами, унитазами, с душевыми с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением	куб. метров в месяц на человека	2,97	1,91

Основание: Приказ министерства промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 29 декабря 2021 года № 14-46 н «О внесении изменения в приказ министерства промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 04.12.2020 № 14-37н «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению в жилых помещениях (нормативов потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в жилом помещении), нормативов потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению при использовании земельного участка и надворных построек на территории Красноярского края.

Исполнитель: ведущий экономист ГПЭА ФЭО УЭФБУ

Е.Ю. Новоковская

СОГЛАСОВАНО:

Начальник УЭФБУ - главный бухгалтер

Т.И. Резвицкая

Заместитель начальника УЭФБУ- главного бухгалтера

– начальник ФЭО УЭФБУ

О.П. Крючкова